

Số: 13/QĐ-XPHC

Kinh Bắc, ngày 23 tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG KINH BẮC**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020); Luật số 88/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử phạt vi phạm hành chính; số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 Quy định chi tiết Luật xử phạt vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính; số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ và Nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24/12/2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-GQXP ngày 05/01/2026 của Ủy ban nhân dân phường Kinh Bắc về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Công văn số 33/CV-TTCUDVSNC ngày 13/3/2026 của Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công về việc đề nghị xử lý công trình vi phạm trật tự xây dựng đối với hộ bà Nguyễn Thị Ngọc Mai, thửa đất số 903, tờ bản đồ 102 phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 07/BB-VPHC của Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công lập ngày 18/03/2026;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Nguyễn Thị Ngọc Mai

Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 08/08/1990

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Đa Cầu, phường Nam Sơn, tỉnh Bắc Ninh  
Số Căn cước công dân: 027190006414; ngày cấp: 15/5/2026; nơi cấp: Bộ công an.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ không có giấy phép xây dựng được cấp mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

3. Quy định tại:

Tại điểm a, khoản 7, điều 16, Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

4. Các tình tiết tăng nặng (nếu có): Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ (nếu có): Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền, cụ thể: 35.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba mươi năm triệu đồng chẵn*);

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, bà Nguyễn Thị Ngọc Mai phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng điều chỉnh và có giấy phép xây dựng điều chỉnh.

Hết thời hạn này, bà Nguyễn Thị Ngọc Mai không xuất trình giấy phép xây dựng điều chỉnh đã được thẩm định thì người có thẩm quyền xử phạt ra văn bản thông báo yêu cầu bà Nguyễn Thị Ngọc Mai tự phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm. Nếu cá nhân vi phạm không thực hiện biện pháp buộc tự phá dỡ theo quy định thì bị áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho bà Nguyễn Thị Ngọc Mai là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai phải nộp tiền phạt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này. Nếu quá thời hạn mà bà Nguyễn Thị Ngọc Mai không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Phòng giao dịch số 3 - Kho bạc Nhà nước khu vực VI hoặc nộp

tiền phạt vào Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Ninh theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: NSNN Tài khoản thu 7111.4; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt: 1138179; Mã chương 830; Mã nội dung kinh tế (mã tiêu mục) 4299 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Hoặc bà Nguyễn Thị Ngọc Mai là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 nộp tiền phạt tại chỗ cho người đã ra quyết định xử phạt theo quy định tại khoản 2 Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

b) Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 3 - Kho bạc nhà nước Khu vực VI để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Văn phòng HĐND-UBND, Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công để biết và phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND phường (B/c);
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hiếu**

Quyết định đã giao trực tiếp cho bà Nguyễn Thị Ngọc Mai là cá nhân bị xử phạt vào hồi .... giờ .... phút, ngày .../.../2025

**NGƯỜI NHẬN**